



Федеральное агентство по рыболовству  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Калининградский государственный технический университет»  
(ФГБОУ ВО «КГТУ»)

УТВЕРЖДАЮ  
Начальник УРОПСИ

Рабочая программа модуля

**ОЦЕНКА БИЗНЕСА**

основной профессиональной образовательной программы магистратуры  
по направлению подготовки

**38.04.08 ФИНАНСЫ И КРЕДИТ**

Профиль программы

**«КОРПОРАТИВНЫЕ ФИНАНСЫ И ОЦЕНКА БИЗНЕСА»**

ИНСТИТУТ

Отраслевой экономики и управления

ВЫПУСКАЮЩАЯ КАФЕДРА

Экономики и финансов

РАЗРАБОТЧИК

УРОПСИ

## **1 ЦЕЛЬ И ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ МОДУЛЯ**

1.1 Целью освоения модуля «Оценка бизнеса» является формирование глубоких теоретических знаний в области методологии и практики оценки стоимости различных активов, приобретение ими профессиональных навыков и развитие аналитических способностей, необходимых для разработки и принятия управленческих решений, формирование системы знаний о теории, методологии и практике оценки финансовых инструментов; получение профессиональных навыков, связанных с развитием аналитических возможностей по принятию эффективных управленческих решений, формирование основ в области оценки бизнеса по различным видам экономической деятельности предприятий, по организации и проведению оценки стоимости специального оборудования и транспортных средств, по оценке стоимости различных компонентов природного капитала, по оценке стоимости финансовых институтов, а также получение профессиональных навыков, связанных с развитием у студентов аналитических возможностей по принятию эффективных управленческих решений.

1.2 Процесс изучения дисциплины направлен на формирование элементов следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО и ОПОП ВО по данному направлению подготовки.

Таблица 1– Планируемые результаты обучения по дисциплинам, соотнесенные с установленными индикаторами достижения компетенций

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>ПК-3: Способен определять стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними, месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними, добывающих отраслей, многопрофильных</p>	<p>ПК-3.5: Определяет методы и средства решения задач исследования, сбор, обработку, анализ и систематизацию информации о современных финансовых рынках</p>	<p>Концепции стоимости</p>	<p><u>Знать:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основные положения, особенности и различия ведущих теоретических концепций стоимости;</li> <li>- ключевые понятия и термины стоимости и ее оценки;</li> <li>- факторы, определяющие величину стоимости, способы их оценки и управления;</li> <li>- методологию оценки стоимости, основные универсальные методики и инструменты оценки стоимости компании.</li> </ul> <p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ориентироваться в видах стоимости предприятия (бизнеса) и принципах их оценки;</li> <li>- осуществлять сбор, анализ и обработку данных об оцениваемом предприятии и его активах, необходимой для определения величины стоимости;</li> <li>- анализировать экономическую информацию и составлять модели, необходимые для решения поставленных финансово-экономических задач;</li> <li>- интерпретировать результаты анализа и их влияние на стоимость;</li> <li>- выделять наиболее существенные факторы стоимости и оценивать их влияние;</li> <li>- диагностировать проблемы, возникающие в процессе оценки стоимости;</li> <li>- правильно выбирать оценки стоимости.</li> </ul> <p><u>Владеть:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основными понятиями и терминологией оценки стоимости;</li> </ul>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>			<ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками измерения стоимости предприятия и его активов;</li> <li>- методами финансово-экономических расчетов, направленными на выявление стоимости;</li> <li>- навыками моделирования стоимости предприятия и его активов.</li> </ul>
<p>ПК-1: Способен осуществлять консультирование клиентов по составлению финансового плана и формированию целевого инвестиционного портфеля</p>	<p>ПК-1.1: Осуществляет финансовое консультирование по широкому спектру финансовых услуг</p>	<p>Оценка финансовых инструментов</p>	<p><u>Знать:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сущность и содержание различных видов финансовых инвестиций;</li> <li>- особенности осуществления финансовых инвестиций при формировании инвестиционного портфеля;</li> <li>- принципы организации биржевого и внебиржевого рынков;</li> </ul> <p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- производить выбор метода оценки, трактовать его содержание, определять цели и задачи;</li> <li>- использовать информацию, полученную в результате</li> </ul>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соотношенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
			технического и фундаментального анализа финансовых рынков; - оценивать риски, доходность и эффективность принимаемых финансовых и инвестиционных решений; - формировать портфель финансовых инвестиций. <u>Владеть:</u> - методами инвестиционного анализа и анализа финансовых рынков; - навыками формирования эффективного портфеля финансовых инвестиций.
ПК-3: Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними, месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памят-	ПК-3.4: Определяет стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности	Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности	<u>Знать:</u> - основные термины и понятия стоимостной оценки нематериальных активов и интеллектуальной собственности; - подходы и методы, применяемые для оценки нематериальных активов и интеллектуальной собственности; <u>Уметь:</u> - осуществлять поиск необходимой информации об оцениваемых объектах; - дать правовую оценку найденным документам, обосновать вид определяемой стоимости и методы оценки, уметь составить отчет о произведенной оценке; <u>Владеть:</u> - категориальным аппаратом, необходимым для понимания базовых теоретических и практических аспектов современной стоимостной оценки; - базовыми методами и инструментами анализа документов объектов нематериальной собственности, навыками, по их оценке, и обоснованию соответствующего метода оценки, по составлению отчета по оценке.

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>ников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними, добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>			
<p>ПК-3: Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах движимого</p>	<p>ПК-3.3: Определяет стоимости организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (вклю-</p>	<p>Оценка стоимости бизнеса по видам экономической деятельности</p>	<p><u>Знать:</u>                      - структуру общероссийского классификатора видов экономической деятельности;                      - критерии, используемые при определении основного</p>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними, месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними, добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за</p>	<p>чая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса)</p>		<p>вида деятельности;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подходы и основные методы оценки бизнеса и уметь их применять на практике по видам экономической деятельности;</li> <li>- методики и ключевые факторы стоимости бизнеса, основные инструменты финансово-экономического анализа, используемые для измерения и управления стоимостью компании;</li> <li>- особенности формирования и функционирования системы управления стоимостью на предприятиях различных видов экономической деятельности.</li> </ul> <p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определять основной вид экономической деятельности предприятия;</li> <li>- ориентироваться в видах стоимости бизнеса (предприятия) и принципах оценки бизнеса;</li> <li>- осуществлять сбор, анализ и обработку данных оцениваемого предприятия (по видам экономической деятельностью) с целью их использования для управления стоимостью;</li> <li>- анализировать экономическую и финансовую информацию, интерпретировать полученные результаты, разрабатывать модели, необходимые для решения задач управления на основе стоимости;</li> <li>- диагностировать проблемы и находить возможности для внедрения стоимостного управления в практику работы предприятия, решать стратегические и тактические задачи управления предприятием на основе стоимости;</li> <li>- выбирать оптимальные методы управления стоимостью бизнеса (предприятия) по видам экономической деятельности.</li> </ul>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>			<p><u>Владеть:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- методикой определения основного вида экономической деятельности;</li> <li>- навыками применения основных инструментов оценки стоимости бизнеса и управления бизнесом (предприятием) на основе его стоимости;</li> <li>- методикой оценки бизнеса по видам экономической деятельности;</li> <li>- методами финансово-экономических расчетов, направленными на выявление и оценку стоимости бизнеса (предприятия) и его отдельных элементов по основным видам экономической деятельности;</li> <li>- основными приемами и методами проведения научных исследований в области оценки бизнеса по видам экономической деятельности, формирования финансовых и научных отчетов по данной проблематике.</li> </ul>
<p>ПК-3: Способен определять стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг,</p>	<p>ПК-3.1: Определяет стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними</p>	<p>Оценка специального оборудования и транспортных средств</p>	<p><u>Знать:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- классификацию специального оборудования и транспортных средств;</li> <li>- правовое регулирование рынка специального оборудования и транспортных средств;</li> <li>- основные цели и принципы оценки стоимости специального оборудования и транспортных средств;</li> <li>- методы доходного, сравнительного и затратного подходов к оценке стоимости специального оборудования и транспортных средств;</li> </ul> <p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализировать внешнюю и внутреннюю информацию, необходимую для оценки специального оборудования и транспортных средств;</li> <li>- организовать и провести комплексное исследование</li> </ul>



Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>связанных с ними, месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними, добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), нематериальных акти-</p>			<p>рынка специального оборудования и транспортных средств;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разбираться в дискуссионных вопросах теории оценки специального оборудования и транспортных средств;</li> <li>- использовать традиционные подходы и методы оценки применительно к специальному оборудованию и транспортным средствам;</li> <li>- использовать современные оценочные модели при оценке специального оборудования и транспортных средств для различных целей;</li> </ul> <p><u>Владеть:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- теоретическим и практическим механизмом в области оценки специального оборудования и транспортных средств;</li> <li>- навыками работы с информационными базами данных; оценки достоверности и качества информации, проведения экономико-статистического анализа;</li> <li>- навыками самостоятельного применения методов оценки специального оборудования и транспортных средств, а так же и составления отчётов об оценке рыночной стоимости специального оборудования и транспортных средств.</li> </ul>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>вов и интеллектуальной собственности</p>			
<p>ПК-3:Способен определять стоимости уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними, месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними, добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции,</p>	<p>ПК-3.2: Определяет стоимости месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними</p>	<p>Оценка стоимости природного капитала</p>	<p><u>Знать:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- особенности применения подходов и методов, используемых для оценки компонентов природного капитала;</li> <li>- основные методические приемы выявления факторов стоимости природного капитала и инструменты их экономической оценки;</li> <li>- содержание работ, по оценке стоимости природного капитала.</li> </ul> <p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- использовать на практике положения теории и методологии оценки стоимости природного капитала;</li> <li>- выполнять сбор, анализ и обработку информации, необходимой для оценки природного капитала;</li> <li>- разрабатывать финансово-экономические модели, необходимые для оценки стоимости природного капитала;</li> <li>- выполнять финансовые расчеты по оценке стоимости компонентов природного капитала и интерпретировать их результаты;</li> <li>- организовывать работы по оценке стоимости природного капитала.</li> </ul> <p><u>Владеть:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- навыками оценки стоимости различных компонент природного капитала;</li> <li>- методами финансового моделирования и расчетов, направленными на выявление стоимости различных компонент природного капитала.</li> </ul>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
<p>доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и не кредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>			
<p>ПК-7: Способен осуществлять разработку инструментов проведения исследований в области финансов и кредита, анализировать их результаты, подготовку данных для составления финансовых обзоров, отчетов и научных публикаций</p>	<p>ПК-7.5: Осуществляет разработку инструментов проведения исследований в области оценки финансовых институтов, анализ их результатов, подготовку данных для составления финансовых обзоров, отчетов и научных публикаций</p>	<p>Оценка финансовых институтов</p>	<p><u>Знать:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- теоретические основы оценки стоимости финансовых институтов;</li> <li>- концепции оценки финансовых и кредитных институтов;</li> <li>- специфику оценки обязательств финансовых институтов;</li> <li>- основные направления и способы реструктуризации финансовых институтов в России и за рубежом;</li> <li>- нормативные правовые документы, регулирующие деятельность финансово-кредитных организаций и стандарты, используемые для их оценки;</li> <li>- подходы, методы и принципы, применяемые при оценке</li> </ul>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
			<p>финансовых институтов;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- как организовываются и реализовываются надзорные функции в сфере банковских, страховых и прочих финансовых услуг.</li> </ul> <p><u>Уметь:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оценивать стоимости различных видов финансовых институтов;</li> <li>- применять основные виды корректировок;</li> <li>- применять доходный подход при оценке финансовых институтов;</li> <li>- оценивать финансовые институты по собственному капиталу;</li> <li>- использовать методы затратного подхода при оценке стоимости финансовых институтов.</li> <li>- оценивать ссудный и инвестиционный портфель;</li> <li>- использовать методы сравнительного подхода к оценке финансовых институтов;</li> <li>- оценивать в целях слияния и поглощения финансовые институты;</li> <li>- оценивать финансовые институты в случае их ликвидации;</li> <li>- проводить анализ финансово-экономического состояния и эффективности деятельности различных видов финансово-кредитных институтов;</li> <li>- определять стоимость финансовых институтов методом капитализации и методом дисконтирования денежных потоков в рамках доходного подхода к оценке;</li> <li>- применять методы сравнительного подхода к оценке стоимости финансовых институтов;</li> <li>- проводить анализ структуры активов и обязательств различных финансовых институтов.</li> </ul>

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции	Дисциплины	Результаты обучения (владения, умения и знания), соответствующие с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
			<p><u><i>Владеть:</i></u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основным методико-аналитическим инструментарием оценки финансового состояния финансово-кредитных организаций, подходами и принципами оценки;</li> <li>- навыками оценки реального финансового состояния финансово-кредитных организаций и перспектив их деятельности, оценки соблюдения законодательства и нормативных актов Банка России; оценки достоверности учета и отчетности финансово-кредитных организаций; оценки уровня рисков, качества их активов, оценки величины и достаточности собственного капитала; оценки системы управления рисками и постановки внутреннего контроля в организациях, выявления фактов, угрожающих интересам клиентов, кредиторов и вкладчиков;</li> <li>- механизмом инспекционной деятельности осуществляемой Банком России относительно надзорных функций за финансово-кредитными организациями;</li> <li>- практическими навыками, необходимыми для расчета и оценки основных показателей, характеризующих законность и экономическую эффективность деятельности кредитных и финансовых организаций.</li> </ul>

## 2 ТРУДОЁМКОСТЬ ОСВОЕНИЯ, СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЯ, ФОРМА АТТЕСТАЦИИ ПО НЕМУ

Модуль по выбору 2. «Оценка бизнеса» относится к блоку 1 части, формируемой участниками образовательных отношений, и включает в себя семь дисциплин.

Общая трудоемкость модуля составляет 20 зачетных единиц (з.е.), т.е. 720 академических часов (540 астр. часов) контактной и самостоятельной учебной работы студента; работой, связанной с текущей и промежуточной (заключительной) аттестацией по дисциплинам модуля.

Распределение трудоемкости освоения дисциплины по семестрам, видам учебной работы студента, а также формы контроля приведены ниже.

Таблица 2 - Объем (трудоемкость освоения) в заочной форме обучения и структура дисциплины

Наименование	Семестр	Форма контроля	з.е.	Акад. часов	Контактная работа						СРС	Подготовка и аттестация в период сессии
					УЗ	Лек	Лаб	Пр	РЭ	КА		
Концепции стоимости	3	контр З	2	72	-	2	-	6	4	0,65	55,5	3,85
Оценка финансовых инструментов	3	контр Э	3	108	-	2	-	8	4	2,75	84,5	6,75
Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности	3	контр З	2	72	-	2	-	6	4	0,65	55,5	3,85
Оценка стоимости бизнеса по видам экономической деятельности	3	КР Э	4	144	2	2	-	20	6	5,25	102	6,75
Оценка специального оборудования и транспортных средств	3	контр Э	4	144	-	2	-	14	8	2,75	110,5	6,75
Оценка стоимости природного	4	контр З	2	72	-	2	-	6	4	0,65	55,5	3,85

Наименование	Семестр	Форма контроля	з.е.	Акад. часов	Контактная работа						СРС	Подготовка и аттестация в период сессии
					УЗ	Лек	Лаб	Пр	РЭ	КА		
капитала												
Оценка финансовых институтов	4	контр Э	3	108	-	2	-	10	4	2,75	82,5	6,75
<b>Итого по модулю:</b>			<b>20</b>	<b>720</b>	<b>2</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>70</b>	<b>34</b>	<b>15,45</b>	<b>546</b>	<b>38,55</b>

Обозначения: Э – экзамен; З – зачет; ДЗ – дифференцированный зачет (зачет с оценкой); КР (КП) – курсовая работа (курсовой проект); контр. – контрольная работа, РГР – расчетно-графическая работа; Лек – лекционные занятия; Лаб - лабораторные занятия; Пр – практические занятия; РЭ – контактная работа с преподавателем в ЭИОС; КА – контактная работа, консультации, инд. занятия, практики и аттестации; СРС – самостоятельная работа студентов

Таблица 3– Курсовые работы (проекты)

Вид	Курс	Семестр	Трудоемкость
Оценка стоимости бизнеса по видам экономической деятельности			
КР	2	3	36

При разработке образовательной технологии организации учебного процесса основной упор сделан на соединение активной и интерактивной форм обучения. Интерактивная форма позволяет студентам проявить самостоятельность в освоении теоретического материала и овладении практическими навыками, формирует интерес и позитивную мотивацию к учебе.

### 3 УЧЕБНАЯ ЛИТЕРАТУРА И УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТА

Учебно-методическое обеспечение дисциплины приведено в таблицах 4 и 5.

Таблица 4 – Перечень основной и дополнительной литературы

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
Концепции стоимости	<p>1. Новичкова, О. В. Оценка стоимости бизнеса : учебное пособие / О. В. Новичкова, О. А. Тагирова. — Пенза : ПГАУ, 2020. — 200 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/170972">https://e.lanbook.com/book/170972</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>2. Подгорный, В. В. Оценка и управление стоимостью бизнеса : учебное пособие / В. В. Подгорный. — Донецк : ДОНАУИГС, 2021. — 233 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/215051">https://e.lanbook.com/book/215051</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>3. Маренков, Н. Л. Рынок ценных бумаг в России : учебное пособие / Н. Л. Маренков, Н. Н. Косаренко. — 6-е изд., стер. — Москва : ФЛИНТА, 2021. — 239 с. — ISBN 978-5-89349-538-6. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/277904">https://e.lanbook.com/book/277904</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>4. Балдин, К. В. Управление инвестициями : учебник / К. В. Балдин, Е. Л. Макриденко. — 4-е изд., стер. — Москва : Дашков и К, 2022. — 240 с. — ISBN 978-5-394-04045-0. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/277616">https://e.lanbook.com/book/277616</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p>	<p>1. Федотова, М. Ю. Особенности оценки стоимости бизнеса в различных сферах экономики : монография / М. Ю. Федотова, О. А. Тагирова, О. А. Носов. — Пенза : ПГАУ, 2018. — 282 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/131151">https://e.lanbook.com/book/131151</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>2. Будович, Л. С. Теория инноваций и инновационные бизнес-модели : учебно-методическое пособие / Л. С. Будович, Ю. В. Старцева. — Москва : РТУ МИРЭА, 2022. — 134 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/311150">https://e.lanbook.com/book/311150</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>3. Инвестиционно-инновационное развитие бизнеса в условиях цифровизации экономики : коллективная монография / О. Л. Некрасова, Е. Ф. Алиева, Ю. С. Антонова [и др.] ; под редакцией О. Л. Некрасовой. — Донецк : ДонНУ, 2022. — 221 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/302411">https://e.lanbook.com/book/302411</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>4. Борисова, О. В. Инновационная политика предприятий малого бизнеса : монография / О. В. Борисова. — Пермь : ПНИПУ, 2015. — 298 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/161043">https://e.lanbook.com/book/161043</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-398-01505-8. — Текст : электронный.</p> <p>5. Инновационный менеджмент в российском бизнесе : монография / И. В. Соклакова, А. В. Борщева, М. С. Санталова, И.</p>



Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
		<p>Л. Сурат. — 2-е изд. — Москва : Дашков и К, 2020. — 198 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/173917">https://e.lanbook.com/book/173917</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-394-03804-4. — Текст : электронный.</p> <p>6. Оценка бизнеса : учебное пособие / составители В. В. Мищенко, Г. С. Ермолаева. — Кемерово : КузГТУ имени Т.Ф. Горбачева, 2020. — 112 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/163569">https://e.lanbook.com/book/163569</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-00137-190-8. — Текст : электронный.</p> <p>7. Шовхалов, Ш. А. Оценка бизнеса : учебное пособие / Ш. А. Шовхалов. — Красноярск : СФУ, 2019. — 104 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/157679">https://e.lanbook.com/book/157679</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-7638-4110-7. — Текст : электронный.</p> <p>8. Шиврина, Т. Б. Оценка недвижимости и бизнеса фирмы : учебное пособие / Т. Б. Шиврина. — Киров : Вятская ГСХА, 2016. — 104 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/129652">https://e.lanbook.com/book/129652</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p>
Оценка финансовых инструментов	1. Маренков, Н. Л. Рынок ценных бумаг в России : учебное пособие / Н. Л. Маренков, Н. Н. Косаренко. — 6-е изд., стер. — Москва : ФЛИНТА, 2021. — 239 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/277904">https://e.lanbook.com/book/277904</a> (дата обращения:	1. Финансовое законодательство : учебник / И. И. Глотова, Л. В. Агаркова, Б. А. Доронин [и др.] ; Ставропольский государственный аграрный университет. — Ставрополь : АГРУС, 2022. — 232 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=700726">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=700726</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-9596-1880-3. — Текст :

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
	<p>31.08.2022). — ISBN 978-5-89349-538-6. — Текст : электронный.</p> <p>2. Федотова, М. Ю. Финансовые рынки и финансово-кредитные институты : учебное пособие / М. Ю. Федотова. — Пенза : ПГАУ, 2020. — 212 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/170947">https://e.lanbook.com/book/170947</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>3. Рынок ценных бумаг и биржевое дело : учебник / О. Н. Углицких, И. И. Глотова, Б. А. Доронин [и др.] ; Ставропольский государственный аграрный университет. – Ставрополь : АГРУС, 2022. – 280 с. – Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=700951">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=700951</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-9596-1881-0. – Текст : электронный.</p> <p>4. Шуклина, М. А. Финансовые рынки и финансово-кредитные институты : программа магистерской подготовки : учебное пособие / М. А. Шуклина. – Москва : Университет Синергия, 2020. – 199 с. – Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=695497">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=695497</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-4257-0455-9. – Текст : электронный.</p>	<p>электронный.</p> <p>2. Финансовые рынки и институты : учебное пособие / Е. Г. Князева, Е. А. Разумовская, Н. Н. Мокеева [и др.] ; под общ. ред. О. В. Толмачевой ; Уральский федеральный университет им. первого Президента России Б. Н. Ельцина. – Екатеринбург : Издательство Уральского университета, 2020. – 99 с. – Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=699287">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=699287</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-7996-3114-7. – Текст : электронный.</p> <p>3. Дегтярева, О. И. Биржевое дело : практикум : учебное пособие / О. И. Дегтярева. — Москва : МГИМО, 2019. — 233 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/295166">https://e.lanbook.com/book/295166</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-9228-2009-7. — Текст : электронный.</p> <p>4. Пономарева, С. В. Финансовые инструменты : монография / С. В. Пономарева, А. С. Мельникова. — Пермь : ПНИПУ, 2016. — 351 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. — Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/161226">https://e.lanbook.com/book/161226</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-398-01574-4. — Текст : электронный.</p>
Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности	<p>1. Основы оценочной деятельности : учебник / В. Е. Кацман, И. В. Косорукова, С. В. Харитонов, М. А. Шуклина ; под ред. И. В. Косоруковой. – 4-е изд., перераб. и доп. – Москва : Университет Синергия, 2019. – 432 с. – Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=574441">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=574441</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-4257-0378-1. —</p>	<p>1. Царев, В. В. Оценка стоимости бизнеса : теория и методология : учебное пособие / В. В. Царев, А. А. Кантарович. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 570 с. – Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=684577">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=684577</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 5-238-01113-X. – Текст : электронный.</p>

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
	<p>Текст : электронный.</p> <p>2. Чеботарёв, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник / Н. Ф. Чеботарёв. – 5-е изд., стер. – Москва : Дашков и К°, 2021. – 253 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621850">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621850</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-394-04468-7. – Текст : электронный.</p> <p>3. Остапенко, Г. Ф. Управление интеллектуальной собственностью : учебное пособие / Г. Ф. Остапенко, В. Д. Остапенко. – 3-е изд., стер. – Москва : Дашков и К°, 2021. – 160 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=684225">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=684225</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-394-04212-6. – Текст : электронный.</p> <p>4. Кельчевская, Н. Р. Управление интеллектуальной добавленной стоимостью на промышленном предприятии=Managing intellectual value added at industrial enterprise / Н. Р. Кельчевская, И. С. Пелымская, И. В. Баскакова. – Москва : Креативная экономика, 2019. – 108 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=599512">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=599512</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-91292-280-0. – DOI 10.18334/9785912922800. – Текст : электронный.</p> <p>5. Беляев, Ю. М. Инновационный менеджмент : учебник / Ю. М. Беляев. – 4-е изд., стер. – Москва : Дашков и К°, 2022. – 219 с. - Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621843">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621843</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-394-04782-4. – Текст : электронный.</p>	<p>2. Петров, С. П. Основы экономических знаний : учебное пособие / С. П. Петров ; Новосибирский государственный технический университет. – Новосибирск : Новосибирский государственный технический университет, 2019. – 172 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=574938">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=574938</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-7782-3916-6. – Текст : электронный.</p> <p>3. Григорьева, Е. А. Оценка нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности : учебное пособие / Е. А. Григорьева. — Оренбург : ОГУ, 2017. — 109 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/159724">https://e.lanbook.com/book/159724</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-7410-2058-6. — Текст : электронный.</p> <p>4. Щербакова, Н. А. Оценка бизнеса : учебное пособие / Н. А. Щербакова ; Новосибирский государственный технический университет. – Новосибирск : Новосибирский государственный технический университет, 2018. – 100 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=575027">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=575027</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-7782-3689-9. – Текст : электронный.</p> <p>5. Стрелкова, Л. В. Экономика и организация инноваций : теория и практика : учебное пособие / Л. В. Стрелкова, Ю. А. Макушева. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 236 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=683314">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=683314</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-238-02451-6. – Текст : электронный.</p>

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
<p>Оценка стоимости бизнеса по видам экономической деятельности</p>	<p>1. Основы оценочной деятельности : учебник / В. Е. Кацман, И. В. Косорукова, С. В. Харитонов, М. А. Шуклина ; под ред. И. В. Косоруковой. – 4-е изд., пе-рераб. и доп. – Москва : Университет Синергия, 2019. – 432 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=574441">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=574441</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-4257-0378-1. – Текст : электронный.</p> <p>2. Чеботарёв, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник / Н. Ф. Чеботарёв. – 5-е изд., стер. – Москва : Дашков и К°, 2021. – 253 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621850">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621850</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-394-04468-7. – Текст : электронный.</p> <p>3. Подгорный, В. В. Оценка и управление стоимостью бизнеса : учебное пособие / В. В. Подгорный. — Донецк : ДОНАУИГС, 2021. — 233 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/215051">https://e.lanbook.com/book/215051</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>4. Курилова, А. А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебное пособие / А. А. Курилова. — Тольятти : ТГУ, 2018. — 250 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/139980">https://e.lanbook.com/book/139980</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-8259-1273-8. — Текст : электронный.</p> <p>5. Экономика недвижимости : учебное пособие / О. П. Кузнецова, Д. Ю. Смирнов, С. В. Кузнецова [и др.]. — Омск : ОмГТУ, 2020. — 256 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная</p>	<p>1. Щербакова, Н. А. Оценка бизнеса : учебное пособие / Н. А. Щербакова ; Новосибирский государственный технический университет. – Новосибирск : Новосибирский государственный технический университет, 2018. – 100 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=575027">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=575027</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-7782-3689-9. – Текст : электронный.</p> <p>2. Стрелкова, Л. В. Экономика и организация инноваций : теория и практика : учебное пособие / Л. В. Стрелкова, Ю. А. Макушева. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 236 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=683314">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=683314</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-238-02451-6. – Текст : электронный.</p> <p>3. Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л. Н. Тепман, В. А. Артамонов. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 592 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-238-02633-6. – Текст : электронный.</p> <p>4. Новичкова, О. В. Оценка стоимости бизнеса : учебное пособие / О. В. Новичкова, О. А. Тагирова. — Пенза : ПГАУ, 2020. — 200 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/170972">https://e.lanbook.com/book/170972</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>5. Бондалетова, Н. Ф. Экономика недвижимости : учебное пособие / Н. Ф. Бондалетова, Н. В. Булей, О. Е. Панкратов. — Москва : РТУ МИРЭА, 2019. — 381 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная си-</p>

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
	<p>система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/186949">https://e.lanbook.com/book/186949</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-8149-3070-5. — Текст : электронный.</p> <p>6. Балдин, К. В. Управление инвестициями : учебник / К. В. Балдин, Е. Л. Макриденко. — 4-е изд., стер. — Москва : Дашков и К, 2022. — 240 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/277616">https://e.lanbook.com/book/277616</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-394-04045-0. — Текст : электронный.</p>	<p>стема. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/171487">https://e.lanbook.com/book/171487</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p>
<p>Оценка специального оборудования и транспортных средств</p>	<p>1. Разговоров, К. И. Автотехническая экспертиза : учебное пособие / К. И. Разговоров. — Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2021. — 260 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=617229">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=617229</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-9729-0741-0. — Текст : электронный.</p> <p>2. Пункты взаимодействия на транспорте и транспортно-складские комплексы : учебное пособие / В. Е. Шведов, В. И. Иванова, А. Е. Утушкина, А. В. Елисеева ; под общ. ред. В. Е. Шведова. — Москва ; Вологда : Инфра-Инженерия, 2021. — 260 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=617399">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=617399</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-9729-0643-7. — Текст : электронный.</p> <p>3. Чеботарёв, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник / Н. Ф. Чеботарёв. — 5-е изд., стер. — Москва : Дашков и К°, 2021. — 253 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621850">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=621850</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-394-04468-7. —</p>	<p>1. Глотов, В. А. Теория, конструкции и проектирование подъемно-транспортных, строительных, дорожных средств и оборудования : учебное пособие / В. А. Глотов, А. В. Зайцев, А. П. Ткачук. — Москва ; Берлин : Директ-Медиа, 2017. — 147 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450596">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=450596</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-4475-8715-4. — DOI 10.23681/450596. — Текст : электронный.</p> <p>2. Федотова, М. Ю. Особенности оценки стоимости бизнеса в различных сферах экономики : монография / М. Ю. Федотова, О. А. Тагирова, О. А. Носов. — Пенза : ПГАУ, 2018. — 282 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/131151">https://e.lanbook.com/book/131151</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>3. Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л. Н. Тепман, В. А. Артамонов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юнити-Дана, 2017. — 592 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-238-02633-6. — Текст : электронный.</p>

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
<p>Оценка стоимости природного капитала</p>	<p>Текст : электронный.</p> <p>1. Новичкова, О. В. Оценка стоимости бизнеса : учебное пособие / О. В. Новичкова, О. А. Тагирова. — Пенза : ПГАУ, 2020. — 200 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/170972">https://e.lanbook.com/book/170972</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>2. Бондалетова, Н. Ф. Экономика недвижимости : учебное пособие / Н. Ф. Бондалетова, Н. В. Булей, О. Е. Панкратов. — Москва : РТУ МИРЭА, 2019. — 381 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/171487">https://e.lanbook.com/book/171487</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>3. Балдин, К. В. Управление инвестициями : учебник / К. В. Балдин, Е. Л. Макриденко. — 4-е изд., стер. — Москва : Дашков и К, 2022. — 240 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/277616">https://e.lanbook.com/book/277616</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-394-04045-0. — Текст : электронный.</p>	<p>1. Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л. Н. Тепман, В. А. Артамонов. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Юнити-Дана, 2017. — 592 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-238-02633-6. — Текст : электронный.</p> <p>2. Оценка бизнеса : учебное пособие / составители В. В. Мищенко, Г. С. Ермолаева. — Кемерово : КузГТУ имени Т.Ф. Горбачева, 2020. — 112 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/163569">https://e.lanbook.com/book/163569</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-00137-190-8. — Текст : электронный.</p> <p>3. Щербакова, Н. А. Основы оценочного менеджмента : учебное пособие / Н. А. Щербакова. — Новосибирск : НГТУ, 2017. — 88 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/118523">https://e.lanbook.com/book/118523</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-7782-3362-1. — Текст : электронный.</p>
<p>Оценка финансовых институтов</p>	<p>1. Финансовые рынки и институты : учебное пособие / Е. Г. Князева, Е. А. Разумовская, Н. Н. Мокеева [и др.] ; под общ. ред. О. В. Толмачевой ; Уральский федеральный университет им. первого Президента России Б. Н. Ельцина. — Екатеринбург : Издательство Уральского университета, 2020. — 99 с. — Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=699287">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=699287</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-7996-3114-7. — Текст : электронный.</p> <p>2. Финансовые рынки и финансово-кредитные организа-</p>	<p>1. Финансовые рынки и финансово-кредитные институты : учебное пособие / А. С. Кокин, Н. И. Яшина, С. С. Петров [и др.]. — Нижний Новгород : ННГУ им. Н. И. Лобачевского, 2016. — 236 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/152968">https://e.lanbook.com/book/152968</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>2. Хорев, А. И. Рынок ценных бумаг : учебное пособие / А. И. Хорев, Л. Е. Совик, Е. В. Леонтьева. — Воронеж : ВГУИТ, 2014. — 204 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей.</p>

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
	<p>ции в условиях цифровизации : учебник / Н. Н. Никулина, С. В. Березина, Т. В. Стожарова [и др.] ; под общ. ред. Н. Н. Никулиной. – Москва : Юнити-Дана, 2020. – 448 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=615686">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=615686</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-238-03346-4. – Текст : электронный.</p> <p>3. Новичкова, О. В. Оценка стоимости бизнеса : учебное пособие / О. В. Новичкова, О. А. Тагирова. — Пенза : ПГАУ, 2020. — 200 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/170972">https://e.lanbook.com/book/170972</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>4. Федотова, М. Ю. Финансовые рынки и финансово-кредитные институты : учебное пособие / М. Ю. Федотова. — Пенза : ПГАУ, 2020. — 212 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/170947">https://e.lanbook.com/book/170947</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.</p> <p>5. Шуклина, М. А. Финансовые рынки и финансово-кредитные институты : программа магистерской подготовки : учебное пособие / М. А. Шуклина. – Москва : Университет Синергия, 2020. – 199 с. – Режим доступа: по подписке. – URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=695497">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=695497</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-4257-0455-9. – Текст : электронный.</p> <p>6. Маренков, Н. Л. Рынок ценных бумаг в России : учебное пособие / Н. Л. Маренков, Н. Н. Косаренко. — 6-е изд., стер. — Москва : ФЛИНТА, 2021. — 239 с. — ISBN 978-5-89349-538-6. — Режим доступа: для авториз. поль-</p>	<p>- Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/72906">https://e.lanbook.com/book/72906</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-00032-053-2. — Текст : электронный.</p> <p>3. Оценка бизнеса : учебное пособие / составители В. В. Мищенко, Г. С. Ермолаева. — Кемерово : КузГТУ имени Т.Ф. Горбачева, 2020. — 112 с. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/163569">https://e.lanbook.com/book/163569</a> (дата обращения: 31.08.2022). — ISBN 978-5-00137-190-8. — Текст : электронный.</p> <p>4. Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Л. Н. Тепман, В. А. Артамонов. – 3-е изд., перераб. и доп. – Москва : Юнити-Дана, 2017. – 592 с. – Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=682236</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-238-02633-6. – Текст : электронный.</p> <p>5. Саталкина, Н. И. Оценка недвижимости : практический курс : учебное пособие / Н. И. Саталкина, Т. Н. Кулюкина, Ю. О. Терехова ; Тамбовский государственный технический университет. – Тамбов : Тамбовский государственный технический университет (ТГТУ), 2014. – 80 с. – Режим доступа: по подписке. — URL: <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=277997">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=277997</a> (дата обращения: 31.08.2022). – ISBN 978-5-8265-1299-9. – Текст : электронный.</p>

Наименование дисциплин	Основная литература	Дополнительная литература
	зователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/277904">https://e.lanbook.com/book/277904</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный.	

Таблица 5 – Перечень периодических изданий, учебно-методических пособий и нормативной литературы

Наименование дисциплин	Периодические издания	Учебно-методические пособия, нормативная литература
Концепции стоимости	«Финансы и кредит», «Финансовый менеджмент», «Проблемы теории и практики управления»	1. Курилова, А. А. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебно-методическое пособие / А. А. Курилова. — Тольятти : ТГУ, 2018. — 250 с. — ISBN 978-5-8259-1273-8. — Режим доступа: для авториз. пользователей. - Лань : электронно-библиотечная система. — URL: <a href="https://e.lanbook.com/book/139980">https://e.lanbook.com/book/139980</a> (дата обращения: 31.08.2022). — Текст : электронный. 2. Методические указания по оформлению учебных текстовых работ (рефератов, контрольных, курсовых, выпускных квалификационных работ) для всех уровней, направлений и специальностей ИНОТЭКУ / Калинингр. гос. техн. ун-т, Ин-т отраслевой экономики и упр. ; сост.: А. Г. Мнацаканян, Ю. Я. Настин, Э. С. Круглова. - 2-е изд. доп. - Калининград : КГТУ, 2018. - Режим доступа : для авторизир. пользователей. – URL: <a href="https://lib.klgtu.ru/web/index.php">https://lib.klgtu.ru/web/index.php</a> (дата обращения: 31.08.2022). – Текст : электронный.
Оценка финансовых инструментов	«Финансы и кредит», «Финансовый менеджмент»	1. Методические указания по оформлению учебных текстовых работ (рефератов, контрольных, курсовых, выпускных квалификационных работ) для всех уровней, направлений и специальностей ИНОТЭКУ / Калинингр. гос. техн. ун-т, Ин-т отраслевой экономики и упр. ; сост.: А. Г. Мнацаканян, Ю. Я. Настин, Э. С. Круглова. - 2-е изд. доп. - Калининград : КГТУ, 2018. - Режим доступа : для авторизир. пользователей. – URL: <a href="https://lib.klgtu.ru/web/index.php">https://lib.klgtu.ru/web/index.php</a> (дата обращения: 31.08.2022). – Текст : электронный.
Оценка нематериальных активов и интеллектуальной	«Вопросы экономики», «Балтийский экономический журнал»	1. Методические указания по оформлению учебных текстовых работ (рефератов, контрольных, курсовых, выпускных квалификационных работ) для всех уровней, направлений и специальностей ИНОТЭКУ / Калинингр. гос. техн. ун-т, Ин-т отраслевой экономики и упр. ; сост.: А. Г. Мнацаканян, Ю. Я. Настин, Э. С. Круглова. - 2-е изд. доп. - Калининград : КГТУ, 2018. - Режим доступа : для авторизир. пользовате-



Наименование дисциплин	Периодические издания	Учебно-методические пособия, нормативная литература
собственности		лей. – URL: <a href="https://lib.klgtu.ru/web/index.php">https://lib.klgtu.ru/web/index.php</a> (дата обращения: 31.08.2022). – Текст : электронный. 2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая) от 18.12.2006 N 230-ФЗ (в действующей редакции). – Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный. 3. Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (в действующей редакции). – Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный. 4. Методические рекомендации по определению рыночной стоимости интеллектуальной собственности (утв. Минимуществом РФ 26.11.2002 N СК-4/21297) (в действующей редакции). – Доступ из справ.-правовой системы КонсультантПлюс. – Текст: электронный.
Оценка стоимости бизнеса по видам экономической деятельности	«Финансы и кредит», «Финансовый менеджмент», «Балтийский экономический журнал»	1. Методические указания по оформлению учебных текстовых работ (рефератов, контрольных, курсовых, выпускных квалификационных работ) для всех уровней, направлений и специальностей ИНОТЭКУ / Калинингр. гос. техн. ун-т, Ин-т отраслевой экономики и упр. ; сост.: А. Г. Мнацаканян, Ю. Я. Настин, Э. С. Круглова. - 2-е изд. доп. - Калининград : КГТУ, 2018. - Режим доступа : для авторизир. пользователей. – URL: <a href="https://lib.klgtu.ru/web/index.php">https://lib.klgtu.ru/web/index.php</a> (дата обращения: 31.08.2022). – Текст : электронный.
Оценка специального оборудования и транспортных средств	«Финансовый менеджмент», «Финансы и кредит»	1. Методические указания по оформлению учебных текстовых работ (рефератов, контрольных, курсовых, выпускных квалификационных работ) для всех уровней, направлений и специальностей ИНОТЭКУ / Калинингр. гос. техн. ун-т, Ин-т отраслевой экономики и упр. ; сост.: А. Г. Мнацаканян, Ю. Я. Настин, Э. С. Круглова. - 2-е изд. доп. - Калининград : КГТУ, 2018. - Режим доступа : для авторизир. пользователей. – URL: <a href="https://lib.klgtu.ru/web/index.php">https://lib.klgtu.ru/web/index.php</a> (дата обращения: 31.08.2022). – Текст : электронный.
Оценка стоимости природного капитала	«Финансы и кредит», «Финансовый менеджмент», «Проблемы теории и практики управления»	1. Методические указания по оформлению учебных текстовых работ (рефератов, контрольных, курсовых, выпускных квалификационных работ) для всех уровней, направлений и специальностей ИНОТЭКУ / Калинингр. гос. техн. ун-т, Ин-т отраслевой экономики и упр. ; сост.: А. Г. Мнацаканян, Ю. Я. Настин, Э. С. Круглова. - 2-е изд. доп. - Калининград : КГТУ, 2018. - Режим доступа : для авторизир. пользователей. – URL: <a href="https://lib.klgtu.ru/web/index.php">https://lib.klgtu.ru/web/index.php</a> (дата обращения: 31.08.2022). – Текст :

Наименование дисциплин	Периодические издания	Учебно-методические пособия, нормативная литература
		электронный.
Оценка финансовых институтов	«Финансы и кредит», «Финансовый менеджмент»	1. Методические указания по оформлению учебных текстовых работ (рефератов, контрольных, курсовых, выпускных квалификационных работ) для всех уровней, направлений и специальностей ИНОТЭКУ / Калинингр. гос. техн. ун-т, Ин-т отраслевой экономики и упр. ; сост.: А. Г. Мнацаканян, Ю. Я. Настин, Э. С. Круглова. - 2-е изд. доп. - Калининград : КГТУ, 2018. - Режим доступа : для авторизир. пользователей. – URL: <a href="https://lib.klgtu.ru/web/index.php">https://lib.klgtu.ru/web/index.php</a> (дата обращения: 31.08.2022). – Текст : электронный.

## **4 ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ И ИНТЕРНЕТ-РЕСУРСЫ МОДУЛЯ**

### **Информационные технологии**

В ходе освоения дисциплины, обучающиеся используют возможности интерактивной коммуникации со всеми участниками и заинтересованными сторонами образовательного процесса, ресурсы и информационные технологии посредством электронной информационной образовательной среды университета.

Перечень современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, к которым обучающимся по образовательной программе обеспечивается доступ (удаленный доступ), а также перечень лицензионного программного обеспечения определяется в рабочей программе и подлежит обновлению при необходимости.

#### **Электронные образовательные ресурсы:**

Российская образовательная платформа и конструктор бесплатных открытых онлайн-курсов и уроков - <https://stepik.org>

Образовательная платформа - <https://openedu.ru/>

**Состав современных профессиональных баз данных (СПБД) и информационных справочных систем (ИСС).**

#### ***1. Концепции стоимости:***

Справочно-поисковая система «Консультант Плюс»: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru);

Российский Интернет-портал оценщиков: <http://www.appraiser.ru>;

Интернет-портал российских оценщиков: <http://www.valuer.ru>;

Корпоративный менеджмент. Электронный журнал (публикации, статьи о теории и практике оценки и управления стоимостью бизнеса): <http://www.cfin.ru/appraisal/business>;

Электронная библиотечная система «Университетская библиотека ONLINE»: <http://biblioclub.ru>

#### ***2. Оценка финансовых инструментов:***

Справочно-поисковая система «Консультант Плюс» [hconsultant.ru](http://hconsultant.ru);

Служба банка России по финансовым рынкам - <http://www.cbr.ru/finmarkets/>;

Российский Интернет-портал оценщиков: <http://www.appraiser.ru>;

Интернет-портал российских оценщиков: <http://www.valuer.ru>;

Корпоративный менеджмент. Электронный журнал (публикации, статьи о теории и практике оценки и управления стоимостью бизнеса): <http://www.cfin.ru/appraisal/business>

#### ***3. Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности:***

Справочно-поисковые системы «Консультант Плюс» - [contact@consultant.ru](mailto:contact@consultant.ru); «Гарант» - [www.garant.park.ru](http://www.garant.park.ru);

Электронная библиотечная система IQlib: <http://www.iglib.ru/>;

Интернет-ресурс Роспатента: <http://fips.ru/>;

Электронная библиотечная система: IQlib: <http://www.iglib.ru/>;

#### **4. Оценка стоимости бизнеса по видам экономической деятельности:**

Справочно-поисковая система «Консультант Плюс»: [contact@consultant.ru](mailto:contact@consultant.ru);

Российский Интернет-портал оценщиков: <http://www.appraiser.ru/>;

Интернет-портал российских оценщиков: <http://www.valuer.ru/>;

Корпоративный менеджмент. Электронный журнал (публикации, статьи о теории и практике оценки и управления стоимостью бизнеса): <http://www.cfin.ru/appraisal/business>;

Электронная библиотечная система «Университетская библиотека ONLINE»: <http://biblioclub.ru/>;

Официальный сайт Администрации Калининградской Области - <http://www.gov.kaliningrad.ru/>;

Торгово-промышленная палата - <http://www.kaliningrad-cci.ru/>;

Справочно-поисковые системы «КонсультантПлюс» - [contact@consultant.ru](mailto:contact@consultant.ru); «Гарант» - [www.garant.park.ru/](http://www.garant.park.ru/);

Электронная библиотечная система IQlib: <http://www.iglib.ru/>;

Интернет-ресурс Роспатента: <http://fips.ru/>;

Электронная библиотечная система: IQlib: <http://www.iglib.ru/>;

#### **5. Оценка специального оборудования и транспортных средств:**

Научная электронная библиотека <https://elibrary.ru/>;

Российская государственная библиотека <http://www.rsl.ru/>;

Архив методических материалов для студентов <http://www.twirpx.com/> .

#### **6. Оценка стоимости природного капитала:**

Справочно-поисковая система «Консультант Плюс»: [contact@consultant.ru](mailto:contact@consultant.ru);

Российский Интернет-портал оценщиков: <http://www.appraiser.ru/>;

Интернет-портал российских оценщиков: <http://www.valuer.ru/>;

Корпоративный менеджмент. Электронный журнал (публикации, статьи о теории и практике оценки и управления стоимостью бизнеса): <http://www.cfin.ru/appraisal/business>;

Электронная библиотечная система «Университетская библиотека ONLINE»: <http://biblioclub.ru/>;

#### **7. Оценка финансовых институтов:**

Федеральный образовательный портал «Экономика Социология Менеджмент» - <http://ecsocman.hse.ru/>;

Гуманитарно-правовой портал «PSYERA» - <http://psyera.ru>.

## **5 МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МОДУЛЯ**

Аудиторные занятия проводятся в специализированных аудиториях с мультимедийным оборудованием, в компьютерных классах, а также в других аудиториях университета согласно расписанию занятий.

Консультации проводятся в соответствии с расписанием консультаций.

Предэкзаменационные консультации проводятся в аудиториях в соответствии с графиком консультаций.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

При освоении дисциплины используется программное обеспечение общего назначения и специализированное программное обеспечение.

Перечень соответствующих помещений и их оснащения приведен в таблице 6.

Таблица 6 – Материально-техническое обеспечение дисциплины

Наименование дисциплины	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
Концепции стоимости	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 413М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. Проектор Epson EB S-82 в комплекте с экраном, переносным ПК	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 107М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья.	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 419М - компьютерный класс - учебная аудитория для проведения практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. 14 компьютеров с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 7 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2007 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. GoogleChrome (GNU) 5. Программное обеспечение бухгалтерского и кадрового учета: 1С Предприятие 8:3 6. Компьютерная модель «Альт-Инвест Прим» 7. Компьютерная деловая игра "БИЗНЕС-КУРС: Корпорация Плюс"
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 325М - помещение для хранения учебного оборудования	Шкафы, стеллажи, оборудование и аппаратура для ремонта и профилактики	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 106 - помещение для самостоятельной работы	Специализированная (учебная) мебель - парты, стулья 4 компьютера с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 10 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2013 (получаемое по программе Microsoft

Наименование дисциплины	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
			"OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. Google Chrome (GNU) 5. САБИрбис 64 6. КонсультантПлюс»
Оценка финансовых инструментов	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 413М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. Проектор Epson EB S-82 в комплекте с экраном, переносным ПК	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 419М - компьютерный класс - учебная аудитория для проведения практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. 14 компьютеров с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 7 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2007 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. GoogleChrome (GNU) 5. Программное обеспечение бухгалтерского и кадрового учета: 1С Предприятие 8:3 6. Компьютерная модель «Альт-Инвест Прим» 7. Компьютерная деловая игра "БИЗНЕС-КУРС: Корпорация Плюс"
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 325М - помещение для хранения учебного оборудования	Шкафы, стеллажи, оборудование и аппаратура для ремонта и профилактики	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 106 - помещение для самостоятельной работы	Специализированная (учебная) мебель - парты, стулья 4 компьютера с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 10 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2013 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security

Наименование дисциплины	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
			4. Google Chrome (GNU) 5. САБирбис 64 6. КонсультантПлюс»
Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 413М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. Проектор Epson EB S-82 в комплекте с экраном, переносным ПК	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 419М - компьютерный класс - учебная аудитория для проведения практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. 14 компьютеров с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 7 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2007 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. GoogleChrome (GNU) 5. Программное обеспечение бухгалтерского и кадрового учета: 1С Предприятие 8:3 6. Компьютерная модель «Альт-Инвест Прим» 7. Компьютерная деловая игра "БИЗНЕС-КУРС: Корпорация Плюс"
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 325М - помещение для хранения учебного оборудования	Шкафы, стеллажи, оборудование и аппаратура для ремонта и профилактики	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 106 - помещение для самостоятельной работы	Специализированная (учебная) мебель - парты, стулья 4 компьютера с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 10 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2013 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. Google Chrome (GNU) 5. САБирбис 64



Наименование дисциплины	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
			6. КонсультантПлюс»
Оценка стоимости бизнеса по видам экономической деятельности	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 107М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья.	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 308М - аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья, Магнитолы Maxwellmw	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 210М - учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ)	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. 16 компьютеров с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения.	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 7 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeXPPProfessional (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. GoogleChrome (GNU) 5. Программное обеспечение бухгалтерского и кадрового учета: 1С Предприятие 8:3 6. «Альт-Инвест Прим» компьютерная модель, предназначенная для проведения экспресс-оценки инвестиционных проектов, «Альт-Финансы» анализ финансового состояния предприятия
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 325М - помещение для хранения учебного оборудования	Шкафы, стеллажи, оборудование и аппаратура для ремонта и профилактики	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 106 - помещение для самостоятельной работы	Специализированная (учебная) мебель - парты, стулья 4 компьютера с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации,	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 10 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS

Наименование дисциплины	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
		комплект лицензионного программного обеспечения	OfficeStandard 2013 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. Google Chrome (GNU) 5. САБИрбис 64 6. КонсультантПлюс»
Оценка специального оборудования и транспортных средств	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 220М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья.	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 419М - компьютерный класс - учебная аудитория для проведения практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. 14 компьютеров с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 7 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2007 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. GoogleChrome (GNU) 5. Программное обеспечение бухгалтерского и кадрового учета: 1С Предприятие 8:3 6. Компьютерная модель «Альт-Инвест Прим» 7. Компьютерная деловая игра "БИЗНЕС-КУРС: Корпорация Плюс"
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 325М - помещение для хранения учебного оборудования	Шкафы, стеллажи, оборудование и аппаратура для ремонта и профилактики	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 106 - помещение для самостоятельной работы	Специализированная (учебная) мебель - парты, стулья 4 компьютера с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 10 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2013 (получаемое по программе Microsoft

Наименование дисциплины	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
			"OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. Google Chrome (GNU) 5. САБИрбис 64 6. КонсультантПлюс»
Оценка стоимости природного капитала	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 220М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья.	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 106 - помещение для самостоятельной работы	Специализированная (учебная) мебель - парты, стулья 4 компьютера с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 10 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2013 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. Google Chrome (GNU) 5. САБИрбис 64 6. КонсультантПлюс»
Оценка финансовых институтов	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 220М - учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья.	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 419М - компьютерный класс - учебная аудитория для проведения практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Специализированная (учебная) мебель - учебная доска, стол преподавателя, парты, стулья. 14 компьютеров с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 7 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2007 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. GoogleChrome (GNU) 5. Программное обеспечение бухгалтерского и кадрового учета: 1С

Наименование дисциплины	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Перечень лицензионного программного обеспечения
			Предприятие 8:3 6. Компьютерная модель «Альт-Инвест Прим» 7. Компьютерная деловая игра "БИЗНЕС-КУРС: Корпорация Плюс"
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 325М - помещение для хранения учебного оборудования	Шкафы, стеллажи, оборудование и аппаратура для ремонта и профилактики	
	г. Калининград, Малый переулок, 32, УК №2, ауд. 106 - помещение для самостоятельной работы	Специализированная (учебная) мебель - парты, стулья 4 компьютера с подключением к сети Интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации, комплект лицензионного программного обеспечения	Типовое ПО на всех ПК 1. Операционная система Windows 10 (получаемая по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 2. Офисное приложение MS OfficeStandard 2013 (получаемое по программе Microsoft "OpenValueSubscription") 3. Kaspersky Endpoint Security 4. Google Chrome (GNU) 5. САБирбис 64 6. КонсультантПлюс»

## 6 ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ АТТЕСТАЦИИ, СИСТЕМА ОЦЕНИВАНИЯ И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ

6.1 Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения дисциплины (в т.ч. в процессе освоения), а также методические материалы, определяющие процедуры этой оценки приводятся в приложении к рабочей программе дисциплины (утверждается отдельно).

6.2 Универсальная система оценивания результатов обучения включает в себя системы оценок: 1) «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; 2) «зачтено», «не зачтено»; 3) 100 – балльную/процентную систему и правило перевода оценок в пятибалльную систему (табл. 7).

Таблица 7 – Система оценок и критерии выставления оценки

Система оценок	2	3	4	5
	0-40%	41-60%	61-80 %	81-100 %
Критерий	«неудовлетворительно»	«удовлетворительно»	«хорошо»	«отлично»
	«не зачтено»	«зачтено»		
<b>1 Системность и полнота знаний в отношении изучаемых объектов</b>	Обладает частичными и разрозненными знаниями, которые не может научно- корректно связывать между собой (только некоторые из которых может связывать между собой)	Обладает минимальным набором знаний, необходимым для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает набором знаний, достаточным для системного взгляда на изучаемый объект	Обладает полной знаний и системным взглядом на изучаемый объект
<b>2 Работа с информацией</b>	Не в состоянии находить необходимую информацию, либо в состоянии находить отдельные фрагменты информации в рамках поставленной задачи	Может найти необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, интерпретировать и систематизировать необходимую информацию в рамках поставленной задачи	Может найти, систематизировать необходимую информацию, а также выявить новые, дополнительные источники информации в рамках поставленной задачи
<b>3. Научное осмысление изучаемого явления, процесса, объекта</b>	Не может делать научно корректных выводов из имеющихся у него сведений, в состоянии проанализировать только некоторые	В состоянии осуществлять научно корректный анализ предоставленной информации	В состоянии осуществлять систематический и научно корректный анализ предоставленной информации,	В состоянии осуществлять систематический и научно-корректный анализ предоставленной информации,

Система оценок  Критерий	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
	<b>0-40%</b>	<b>41-60%</b>	<b>61-80 %</b>	<b>81-100 %</b>
	<b>«неудовлетворительно»</b>	<b>«удовлетворительно»</b>	<b>«хорошо»</b>	<b>«отлично»</b>
	<b>«не зачтено»</b>	<b>«зачтено»</b>		
	из имеющихся у него сведений		вовлекает в исследование новые релевантные задаче данные	вовлекает в исследование новые релевантные поставленной задаче данные, предлагает новые ракурсы поставленной задачи
<b>4. Освоение стандартных алгоритмов решения профессиональных задач</b>	В состоянии решать только фрагменты поставленной задачи в соответствии с заданным алгоритмом, не освоил предложенный алгоритм, допускает ошибки	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом	В состоянии решать поставленные задачи в соответствии с заданным алгоритмом, понимает основы предложенного алгоритма	Не только владеет алгоритмом и понимает его основы, но и предлагает новые решения в рамках поставленной задачи

6.3 Оценивание результатов обучения может проводиться с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий.

## 7 СВЕДЕНИЯ О РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ И ЕЕ СОГЛАСОВАНИИ

Рабочая программа модуля «Оценка бизнеса» представляет собой компонент основной профессиональной образовательной программы магистратуры по направлению подготовки 38.04.08 Финансы и кредит (профиль программы «Корпоративные финансы и оценка бизнеса»).

Рабочая программа рассмотрена и одобрена на заседании кафедры экономики и финансов (протокол № 6 от 26.04.2022 г.)

Заведующий кафедрой

А.Г. Мнаçаканян

Директор института

А.Г. Мнаçаканян